



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БАТОЧИНА
ОПШТИНСКА УПРАВА**

**Одељење за имовинско–правне послове,
урбанизам, грађевинарство,
стамбено–комуналне и инспекцијске послове**

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број: 350-25/15-03

Датум: 13.07.2015. године

БАТОЧИНА

Одељење за имовинско–правне послове, урбанизам, грађевинарство, стамбено–комуналне и инспекцијске послове Општинске управе општине Баточина, Одсек за спровођење обједињене процедуре, решавајући по Захтеву за издавање Локацијских услове подносиоца Драгослава Милосављевића из Милатовца, на основу чланова 53а-57. Закона о планирању и изградњи („Сл гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), **Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС бр.23/2015 од 02.03 2015.године)**, члана 8. Правилника о спровођењу обједињене процедуре („Сл гласник РС“ број 22/15) и члана 58. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, бр. 33/97 и 33/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/2010), доноси:

ЗАКЉУЧАК

- 1. ОДБАЦУЈЕ СЕ** Захтев Драгослава Милосављевића из Милатовца, за издавање Локацијских услова број 350-25/15-03 од 07.07.2015. године за изградњу стамбеног објекта на локацији у Милатовцу, к.п.бр. 313/2 КО Милатовац, због формалних недостатака и то:
 - техничка документација није израђена на овереној геодетској подлози коју чини катастарско-топографски план
 - Захтев није у целости попуњен
 - Идејно решење није урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС бр.23/2015 од 02.03 2015.године).

2. Уколико подносилац захтева у року од 10 (десет) дана од пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од његовог објављивања на званичној интернет страници Општине Баточина, поднесе усаглашени захтев и отклони све недостатке утврђене ставом 1. овог закључка, не плаћа поново административну таксу за подношење захтева.

Образложење

Драгослава Милосављевића из Милатовца, ЈМБГ 0109955721219, поднео је овом Одсеку захтев за издавање Локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на локацији у Милатовцу, кп.бр. 313/2 К.О. Милатовац заведен под бројем 350-25/15-03 од 07.07.2015. године у складу са одредбама чланова 53а-57. Закона о планирању и изградњи („Сл гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14).

Уз захтев за издавање локацијских услова, именовани је приложио документацију прописану чланом 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (Службени гласник РС, бр. 22/2015).

Увидом у достављену документацију, надлежни орган је утврдио да Идејно решење није урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Службени гласник РС, бр. 23/2015) и то је утврђено неслагање са:

- **чланом 21. Став 2.** који каже да у случају да су делови техничке документације стављени у једну свеску они се јасно међусобно раздвајају.

- **чланом 22.** Који каже да се техничка документација израђује на основу геодетских и сеизмолошких подлога, геотехничког елабората, као и осталих подлога, односно елабората, зависно од врсте и класе објекта, посебности локације на којој се планира грађење објекта и од врсте техничке документације.

Геодетске подлоге чине катастарско-топографски план и извод из катастра подземних инсталација

- **чланом 35.** Који каже да Главну свеску идејног решења чини само основни садржај из Прилога 1^о овог правилника.

Образац 0.3. образац 0.4. образац 0.5. из Прилога 1, нису правилно попуњени.

- **чланом 37.** Који наводи да Општу документацију идејног решења чини само обавезни садржај утврђен чланом 28. овог правилника, из Прилога 9 овог правилника.

Прилог 9 није правилно попуњен.

- **чланом 39.** Који наводи да Нумеричка документација идејног решења садржи приказ површина објекта са наменама и број функционалних јединица са потребним комуналним капацитетима.

Нису побројане и приказане функционалне јединице са потребним комуналним капацитетима.

- **чланом 40.** Који наводи да Графичка документација идејног решења за зграде садржи графичке прилоге у одговарајућој размери:

1) ситуациони план са положајем објекта на локацији, приказаним габаритом, димензијама, карактеристичним висинским котама, удаљености од суседних парцела и суседних објеката (1:1000-1:200);

2) основе, карактеристичне пресеке и изгледе објекта (1:500-1:200).

Недостаје ситуациони план са положајем објекта на локацији, приказаним габаритом, димензијама, карактеристичним висинским котама, удаљености од суседних парцела и суседних објеката (1:1000-1:200);

Недостаје пресек 1-1, изглед 3 и изглед 4;

Графичка документација није у одговарајућој размери, није котирана и није потписана и печатирана.

Из свега наведеног, према члану 8. Став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре, који дефинише да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву надлежни орган захтев одбацује у року од пет радних дана уз навођења разлога за такву одлуку, и члана 7. Став 2. Уредбе о локацијским условима (Службени гласник РС, бр. 35/2015) одлучено је као у диспозитиву.

Упутство о правном средству: Против овог Закључка допуштен је приговор, у року од 3 дана од дана пријема истог, Општинском већу општине Баточина са 100,00 динара општинске административне таксе.

Доставити:

- подносиоцу,
- грађевинском инспектору,
- објавити на интернет станици
- архиви.

ШЕФ ОДСЕКА



Мирољуб Вучковић